

1.1. Основание для проектирования.

Дизайн-проект благоустройства «Парка культуры и отдыха имени 40-летия Победы», расположенного по адресу: ул. Суворова, 14, с. Ейское Укрепление, Щербиновский район, Краснодарский край разработан на основании задания на проектирование в соответствии с действующими в Российской Федерации строительными нормами и правилами и государственными стандартами:

- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»;
- СП 48.1330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»;
- СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;
- ВСН-15-95 «Инструкция на устройство тротуаров».
- СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

1.2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.


В качестве исходных данных для проектирования использованы:

- задание на проектирование благоустройства парка № 02-09/291.1-2017;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ООО «Индивидуальный подход» в 2017 г.

1.3. Обоснование необходимости благоустройства территории парка

Назначение проектируемого объекта – парк культуры и отдыха.

Цель программы «Формирование комфортной городской среды» – повышение уровня благоустроенности общественных и дворовых территорий, создание комфортных условий проживания населения, обеспечение сельским жителям выбор оздоровительных, любительских и культурных занятий. Задачей является воспитание здоровых привычек у подрастающего

						02-09/291.1-2017-ПЗ			
Изм.	Кол.	Лист	И док	Подпись	Дата				
ГАП		Саенко				Дизайн-проект благоустройства «Парка культуры и отдыха имени 40-летия Победы», расположенного по адресу: ул. Суворова, 14, с. Ейское Укрепление Щербиновский район, Краснодарский край	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Петрова					ЭП	1	
							 МУП МО Ейский район «ЦГАиЗ»		

поколения, популяризация нравственного образа жизни, ознакомление с историей родного края и событиями, происходящими в жизни села и края, патриотическое воспитание молодежи.

Планировочное решение общественной территории обосновано в первую очередь технологическими схемами и процессами функционального характера, продиктованные назначением объекта, а также учетом пожеланий заказчика, увязкой со схемой зонирования территории, строительных норм и правил, эстетических требований к современным материалам.

14. Описание существующих условий

Площадь земельного участка «Парка культуры и отдыха имени 40-летия Победы» составляет: 15 141 м².

Парк расположен в южной части с. Ейское Укрепление в исторически сложившейся застройке.

На территории парка находится Мемориал, посвященный Великой Отечественной войне

В настоящий момент территория парка находится в некотором запустении. Покрытие дорожек гравийные, имеются просадки, отсутствуют бордюры. Требуют капитального ремонта пешеходные дорожки, уличные светильники, необходимы дополнительные скамейки, урны, устройство газонов и цветников. Территория парка частично оборудована малыми архитектурными формами (скамьи, урны и др.). На территории парка расположены зеленые насаждения в виде деревьев, кустарников лиственных и хвойных пород требующие обрезки и формирования кроны.

15. Описание решений по благоустройству

Проектом предусмотрено значительное развитие «Парка культуры и отдыха имени 40-летия Победы», расположенного по адресу: ул. Суворова, 14, с. Ейское Укрепление, Щербиновский район, Краснодарский край. План реализации мероприятий по благоустройству парка представлен на соответствующем чертеже. На листе ДП-7 графической части проекта представлено местоположение всех устраиваемых сооружений и элементов.

Проект благоустройства включает в себя работы:

– по ремонту дорожной одежды существующих тротуаров и их значительному расширению и устройству новых пешеходных путей в соответствии с планом покрытий (см. лист ДП-5 графическая часть);

Взам. инв. N	
Подп. и дата	
И. N подл.	

						02-09/291.1-2017-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата		

Ремонт покрытий существующих пешеходных дорожек, отделению пешеходных дорожек от газонов с заменой существующих бортовых камней, пришедших в негодность, с учетом обеспечения отвода поверхностных вод со всей площади за счет организации уклона в сторону наименьшей высотной отметки территории. При производстве дорожных работ необходимо руководствоваться СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги», ВСН 14-95 «Инструкция по строительству дорожных асфальтовых покрытий», ВСН 37-84 «Инструкция по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ», ВСН-15-95 «Инструкция на устройство тротуаров». Для максимально комфортного передвижения маломобильных групп населения и колясочных устройств, при перепаде высот пешеходных дорожек, предусмотрены пандусы.

– по устройству мест для отдыха разновозрастных групп населения:

– для отдыха детей младшего и среднего возраста запроектирована игровая площадка;

На детской площадке для детей дошкольного и школьного возраста устанавливаются детские малые архитектурные формы: качели, карусели, качалки-балансиры, скамейки. Малые архитектурные формы установить с учетом зон безопасности.

– по устройству площадки для занятий спортом;

Устанавливаемое оборудование детской и спортивной площадок в обязательном порядке должно соответствовать требованиям действующих нормативных документов с точки зрения безопасности и в части размещения элементов друг относительно друга.

– для отдыха взрослого населения предусмотрены площадки с установкой малых архитектурных форм: столов и скамей для тихого отдыха и настольных игр, урн для мусора и т.п.

– по установке – парковых светильников,

– по установке парковых скамеек (при сохранении десяти существующих) стационарных и урн для мусора.

– по замене парковых светильников и частичной перекладке сетей освещения. Точки подключения к схеме электроснабжения – существующие. Выбор светильников наружного освещения в соответствии с предложенным типом (см. лист ДП-11 графического приложения).

Конструкции покрытий дорожной одежды аллей, пешеходных дорожек, площадок приняты исходя из санитарно-гигиенических требований, наличия и сметной стоимости дорожно-строительных материалов.

Покрытие детской площадки предусматривается из резинового покрытия производства завода детского игрового и спортивного оборудования «ДиКом» – синего цвета на основании из

И.И.подп.	Подп. и дата	Взам. инв. N							Лист
			02-09/291.1-2017-ПЗ						
			Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	3

– по максимальному сохранению существующих зеленых насаждений и дополнительное озеленение в виде посадки деревьев, устройства клумб и посадки газонов.

Основные планировочные элементы: тротуары, площадки отдыха перенести в натуру согласно разбивочному плану. Ширина пешеходных дорожек принята 1,0м; 1,6м; 2,1м

Наименование показателя	Единица измер.	Показатели
Вид строительства	–	Капитальный ремонт
Площадь, отведенная под благоустройства	М2	1514,00
Площадь покрытий	М2	2500,00

Площадь, отведенная под благоустройство – 1514,0 кв.м. (100%);
Площадь цветников – 350 м²
Площадь газонов – 8551,0 м²


Площадь покрытий – 2500 м2 (16,5 %) в т.ч:

Площадь покрытия детской площадки – 230,0 м2.

Площадь покрытия спортивной площадки – 415,0 м2

Площадь аллей, дорожек – 1855,0 м2

И.И.подп.	Подп. и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	02-09/291.1-2017-ПЗ			5

Инф. N подл.	Подп. и дата	Взам. инф. N												
		Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	02-09/291.1-2017-ДП.С						
											ГАП	Саенко		
											Разработ.	Петрова		
<p>Дизайн-проект благоустройства «Парка культуры и отдыха имени 40-летия Победы», расположенного по адресу: ул. Суворова, 14, с. Ейское Укрепление, Щердиновский район, Краснодарский край</p>								Стадия	Лист	Листов				
								ЭП	1					
								МУП МО Ейский район «ЦГАиЗ»						

